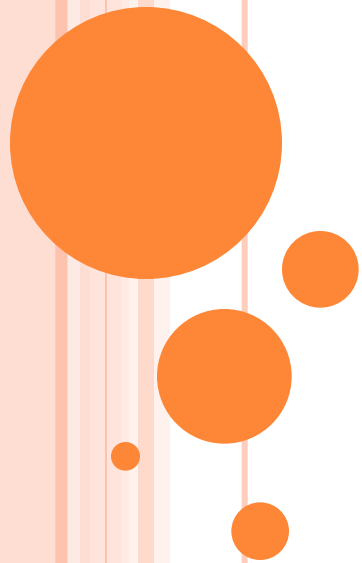


КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГАДЯЧ-ЖИТЛО»



Основним завданням підприємства є забезпечення жителів міста Гадяч якісними послугами по обслуговуванню житлового фонду, що знаходиться на нашому балансі. КП «Гадяч-житло» надає послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій:

- прибирання прибудинкової території;
- вивезення твердих побутових відходів;
- прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі;
- технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:
 - холодного та гарячого водопостачання;
 - водовідведення;
 - централізованого опалення;
- прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території,
- освітлення місць загального користування і підвалів;
- періодична повірка, обслуговування і ремонт квартирних засобів обліку води та теплової енергії, у тому числі їх демонтаж, транспортування та монтаж після повірки.



Учасники відносин у сфері житлово-комунальних послуг

Відповідно до статті 19 Закону «Про житлово-комунальні послуги», учасниками відносин у сфері житлово-комунальних послуг є:

- власник житла;
- споживач послуг;
- виконавець послуг;
- виробник послуг.



Законодавче забезпечення житлово-комунальних послуг

Відносини у сфері житлово-комунальних послуг є різновидом цивільно-правових відносин, тому один з основних регламентуючих документів тут - Цивільний кодекс України (ЦКУ).

Також відносини у цій сфері регулюються спеціальними Житловим кодексом України та Законом України «Про житлово-комунальні послуги». До того ж, оскільки кожен мешканець є одночасно споживачем житлово-комунальних послуг, то на ці відносини розповсюджується також і дія Закону України «Про захист прав споживачів».



Як отримати субсидію: запитання та відповіді

Куди звертатися за оформленням субсидії? яка процедура?

Для призначення субсидії громадянин, особа якого посвідчується паспортом або іншим документом, подає до органу праці та соціального захисту населення за місцем проживання:

1. заяву;
2. декларацію про доходи і майновий стан осіб, зареєстрованих у жиллому приміщенні;
3. довідки про доходи кожної особи, зареєстрованої у жиллому приміщенні (для працюючих);

Рішення про призначення субсидії приймається протягом 10 днів після подання заяви та всіх необхідних документів.

На який термін призначається субсидія?

Така компенсація сім'ї призначається на 6 місяців.

Якщо плата за опалення нараховується лише в опалювальний період, субсидія призначається на весь цей період (до 7 місяців). Субсидія на придбання твердого палива призначається один раз на календарний рік.



Чи може людина жити у трикімнатній квартирі і отримувати субсидію тому, що зарплата у неї невелика?

Звичайно, кожна людина може отримувати субсидію у межах визначених норм користування житловою площею, які становлять 21 кв.м. на кожну особу і додатково 10,5 кв.м на сім'ю, та встановлених нормативів користування комунальними послугами. Якщо це самотньо проживаюча особа, то така норма - 31,5 кв.м. Якщо це однокімнатна квартира – субсидія надається на всю житлову площу.

Коли нарахування в межах норм перевищують 15 або 10% від доходів, людина може отримувати субсидію на нормативну площу (для однієї особи це 31,5 кв м), а надлишкову житлову площу їй доведеться оплачувати самотньо. Однак, якщо громадянин не в змозі сплачувати повністю за надлишки житлової площі свого помешкання, або якщо він опинився у скрутних життєвих обставинах, можна звернутися до спеціальної комісії, яка створена у кожному районі, місті органами місцевого самоврядування та місцевими органами виконавчої влади із заявою про призначення, як виняток, субсидії. Такою комісією за результатами обстеження сім'ї може бути прийняте рішення про призначення субсидії й на всю житлову площу.





УКРАЇНА
ГАДЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

21 квітня 2011 року

№ 92-1

Про затвердження тарифів на послуги по утриманню будинків та прибудинкових територій комунальному підприємству „Гадяч-житло”.

Керуючись ст.28 п.2 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.7 п.2 Закону України „Про житлово-комунальні послуги”, та розглянувши відношення начальника комунального підприємства „Гадяч-житло” В.В.Андрущенка від 27 грудня 2010 року № 09-05/862 про підвищення тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкової території, з метою забезпечення населення якісними послугами,

виконком міської ради в и р і ш и в :

1. Затвердити з 01.05. 2011 року тарифи на послуги по утриманню будинків та прибудинкових територій:

Вартість з утримання житлових будинків повністю благоустроєних	– 1,93 грн. за 1 м ² .
Вартість з утримання житлових будинків без послуг двірника та без освітлення місць загального користування	–1,31 грн. за 1 м ² .
Вартість з утримання житлових будинків без послуг двірника та з освітленням місць загального користування	–1,43 грн. за 1 м ² .
Вартість з утримання житлових будинків благоустроєних, обладнаних побудинковими тепловими лічильниками	– 1,97 грн. за 1 м ² .
Вартість з утримання житлових будинків одноповерхових і, в т.ч. неблагоустроєних	- 0,20 грн. за 1 м ²
Тарифи для інших споживачів	



Контакти

Керівник	2-39-43
Заступник керівника	3-38-32
Юрист	2-39-43
Бухгалтерія	3-38-32
Інженер по житлу	2-19-79
Абонентська група	5-75-19
Житлово-експлуатаційна дільниця №2	5-75-95
Житлово-експлуатаційна дільниця №1	2-24-49
Ремонтно-експлуатаційна дільниця	2-24-49
Черговий (після 17 години, у вихідні та святкові дні)	0502231703

