

Анкета земельної ділянки

Загальна інформація	
Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Brown-field (земельна ділянка із спорудами)</i>
Назва ділянки	Земельна ділянка розташована на території м.Гадяч по вул.Терешкової, 12
Область	Полтавська
Район	Гадяцький
Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	В межах центральної зони м.Гадяч
Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,01
Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	В межах житлової зони
Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	В межах м.Гадяч
Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м.Полтава, 120
Загальна площа ділянки, га	0,0583
Форма ділянки	Пятикутник
Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	-
Сусідні ділянки (опишіть)	Житлові забудови
Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник (опишіть)	Одноповерхова будівля 1939 року спорудження, площа 81,20 м2. Власник – Гадяцька міська рада.
Чи є підземні перешкоди на ділянці	- охоронна зона газопроводу високого тиску
Чи є надземні перешкоди на ділянці	-
Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	-
Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	-
Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Не затоплюється
Додаткова інформація	-
Правовий статус	
Власник	Територіальна громада міста Гадяч, в особі Гадяцької міської ради
Форма власності	комунальна
Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	ст.12 Земельного Кодексу України
Кадастровий номер (вказіть за наявності)	53200410100:50:002:0323
Користувач	Відсутній
Наявні правовстановлюючі документи користувача (зазначте, які)	-
Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах міста Гадяч
Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Кадастровий план земельної ділянки
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	03. Землі громадської забудови
Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	-
Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж, оренда, постійне користування

Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	-
Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	-
Додаткова інформація	Нормативно грошова оцінка 2010р.: 9300 грн. – будівля; 124000 грн. – земельна ділянка.
Транспортна та інженерна інфраструктура	
Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (<i>опишіть, яке покриття дороги, її ширина</i>)	Асфальтована , 5 метрів
Відстань до автодороги державного значення (км)	0,5
Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Залізнична станція «Гадяч» , 2
Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	-
Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	р.Псел , 8
Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	-
Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Район розташування земельної ділянки забезпечений централізованим газопостачанням
• Відстань до діючого газопроводу (км)	-
• Діаметр газопроводу (мм)	-
• Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	-
• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	-
• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	-
• Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	-
• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	-
Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	Район розташування земельної ділянки забезпечений централізованим електропостачанням
• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	-
• Напруга лінії електропередач (кВ)	-
• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	-
• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	-
• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	-
Водопостачання	Район розташування земельної ділянки забезпечений централізованим водопостачанням
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	-
Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	-
Діаметр діючого водопроводу (мм)	-
Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м ³ /год)	-
Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	-
Водовідведення (каналізація)	Район розташування земельної ділянки

	забезпечений централізованим водовідведенням
Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	-
Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	-
Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	-
Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	-
Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	так
Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	-
Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	-
Мережі зв'язку	
Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	так
Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Київстар, Vodafone
Додаткова інформація	-
Контакти	
Установа, організація	Гадяцька міська рада
Адреса веб-сайту	rada.gadyach.org
Тел/Факс	(05354) 2-18-77
Ім'я, прізвище контактної особи	Бакута Володимир Петрович
Посада	Начальник сектору земельних ресурсів виконавчого комітету Гадяцької міської ради
Мова спілкування	українська
Моб. тел.	0953491677
E-mail	gadyach_rada@meta.ua
<i>Дата підготовки інформації (місяць, рік)</i>	28.03.2018р.

Додаток:

План схема розміщення земельної ділянки.